

број: 2006694  
датум: 05.05.2025.

Поступајући по захтеву који је примљен 05.05.2025.

ДОО „МЛАМАРМО“  
Бирчанинова бр. 57  
Лукићево

У складу са:

чланом 53. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09 -исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилником о садржини информације о локацији и садржини локацијске дозволе (Сл. гласник РС бр. 3/10) и и Одлуком о организацији градске управе града Зрењанина (Сл. лист града Зрењанина бр. 27/24).

Издаје се:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ О МОГУЋНОСТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМА ИЗГРАДЊЕ  
експлоатација песка на катастарским парцелама број:  
4296/1, 4296/2, 4295, 4294/1, 4294/2, 4293/1, 4293/2, 4292, 4291, 4290 и 4289 КО Перлез

На основу:

Просторног плана града Зрењанина  
(Сл. лист града Зрењанина бр. 11/11 и 32/15)

**Заштита од елементарних непогода** – ради заштите од елементарних непогода проузрокованих дејством олујних ветрова, кише и снега, као и заштита од поплава, објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (Сл.гласник РС бр. 87/18) и другим прописима и стандардима из ове области.

**Заштита природног и културног наслеђа** – уколико би се у току извођења грађевинских и других радова наишло на археолошко налазиште, археолошке предмете као и природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералошко-петрографског порекла (за које се предпоставља да има својство природног споменика), извођач је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Зрењанин или надлежно Министарство, као и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

**Мере заштите животне средине** – приликом реализације пројектованих решења подразумева се спречавање свих видова загађења и мора се водити рачуна о очувању и унапређењу квалитета животне средине у складу са Законом о заштити животне средине (Сл. гласник РС, бр.135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18 и 95/18).

Мере које ће се предузети за смањење или спречавање утицаја на животну средину обухватиће све мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и рокове за њихово спровођење.

#### НАПОМЕНЕ

- Саставни део Информације о локацији су графички прилози из планске документације.
- Промене које су настале доношењем нових Закона и прописа после усвајања планске документације, обухватити приликом израде техничке документације.

#### "Јавно предузеће за урбанизам" Зрењанин

обрадила

Марија Самарџијевић, дипл. пр.планер. *M.S.*

*cy*  
Руководилац одељења за урбанизам и просторно планирање  
Бранка Бајовић, дипл.пр.планер

*[Signature]*  
в.д. директор  
Горан Фијат

#### Град Зрењанин, Градска управа – Одељење за урбанизам

Младен Паскулов, дипл.пр.планер

Соња Нотарош, дипл.инж.пејз.арх.



доставити:

- подносиоцу захтева
- ЈП за урбанизам
- архиви



# ПРОСТОРНИ ПЛАН

## ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

### НАМЕНА ПРОСТОРА

-извод-

приближна локација кат.парц.бр.:

4296/1, 4296/2,

4295, 4294/1, 4294/2, 4293/1,

4293/2, 4292, 4291, 4290 и 4289

КО Перлез



### ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ОБРАДИВО ЗЕМЉИШТЕ

ЊИВЕ И ЛИВАДЕ

ВОЋЊАЦИ И ВИНОГРАДИ

НЕОБРАДИВО ЗЕМЉИШТЕ

ПАШЊАЦИ, МОЧВАРЕ, ТРСТИЦИ

РИБЊАЦИ

### ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА

ПЛАНИРАНО ПРОШИРЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА

РАДНЕ ЗОНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

РАДНЕ ЗОНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА -планирано

ЗЕМЉИШТЕ СА МЕШОВИТОМ НАМЕНОМ

ЗОНЕ КУЋА ЗА ОДМОР

ЗОНЕ КУЋА ЗА ОДМОР - планирано

ЗОНЕ ТУРИСТИЧКИХ САДРЖАЈА

ЗОНЕ ТУРИСТИЧКИХ САДРЖАЈА - планирано

### САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

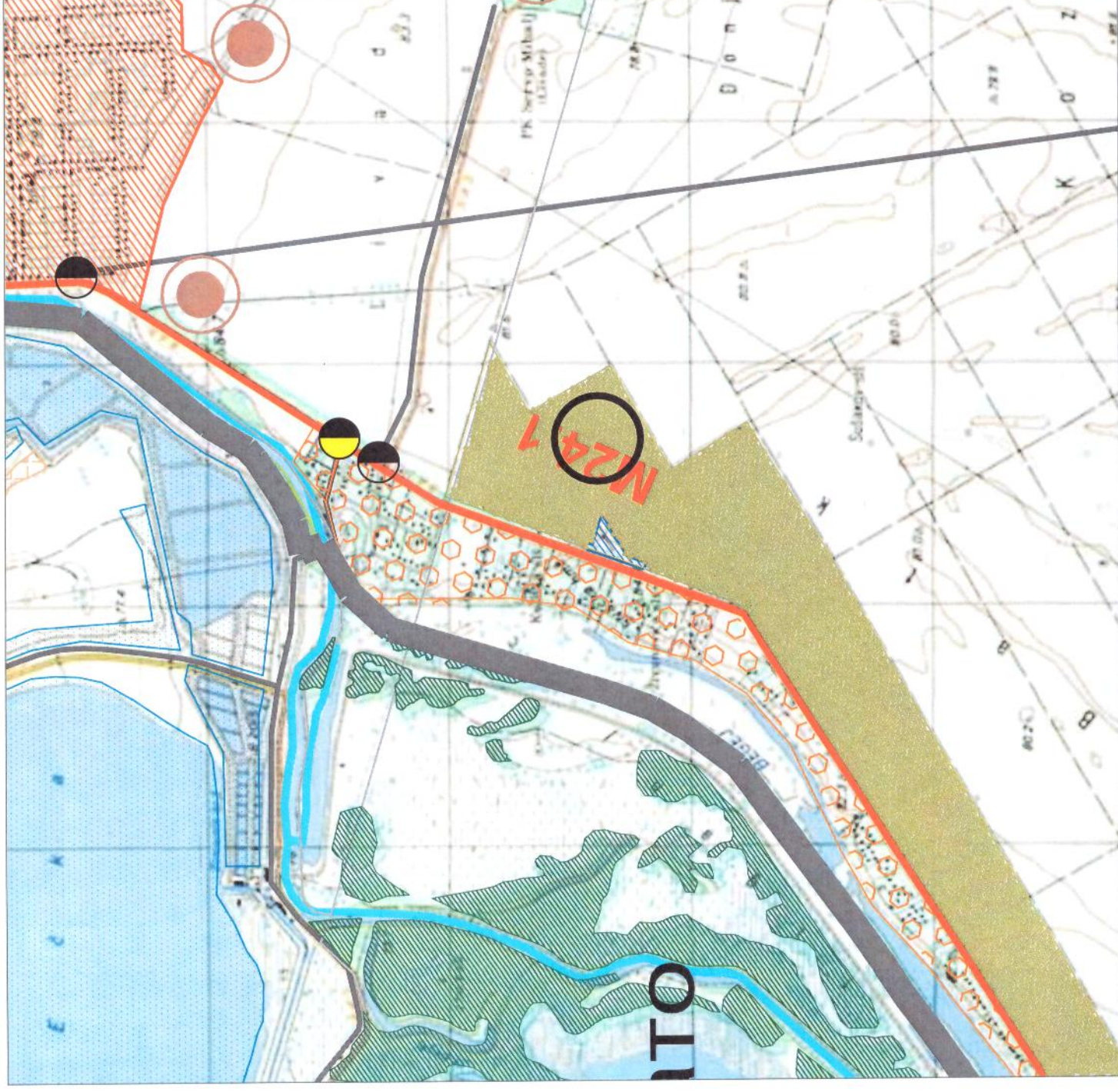
ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА

ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА - планирани

ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА

ОПШТИНСКИ ПУТ

ОПШТИНСКИ ПУТ - планирани







РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број: 2024391-47/2025  
Дана: 07.05.2025. године  
З р е њ а н и н

“Мламармо” д.о.о Лукићево  
Бирчанинова бр. 57  
Лукићево

Одељење за урбанизам Градске управе града Зрењанина, по захтеву без броја од 28.04.2025. године, подносиоца захтева “Мламармо” д.о.о Лукићево, улица Бирчанинова бр. 57, на основу члана 27. Одлуке о организацији Градске управе града Зрењанина (“Службени лист града Зрењанина” бр. 27/24), члана 77. став 1. тачка 6. Закона о рударству и геолошким истраживањима (“Службени Гласник РС” бр. 101/15 и 95/2018-други закон и 40/2021) и члана 30. став 1. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) издаје

#### ИЗЈАШЊЕЊЕ

ИЗЈАШЊАВАМО СЕ да је Главни рударски пројекат експлоатације грађевинског песка на површинском копу „Перлез“ код Зрењанина (бр. ГРП/02/2025 од 25. априла 2025. године) усаглашен са Просторним планом града Зрењанина (“Службени лист града Зрењанина” бр. 11/11 и 32/15) сагласно намени земљишта како је то одређено у наведеном планском документу, односно Мишљењу “Јавног предузећа за урбанизам” бр. 650/2 од 06.05.2025. године, а ради прибављања Законом прописаних одобрења за експлоатацију.

У прилогу овог Изјашњења достављамо вам допис “Јавног предузећа за урбанизам” бр. 650/2 од 06.05.2025. године са изводом из текстуалног и графичког дела из важеће планске документације.

Доставити:

1. “Мламармо” д.о.о Лукићево, Бирчанинова бр. 57, Лукићево
2. Архиви

Обрадио:  
Младен Паскулов

